

Afdelingsmøde for afdeling 25, den 17. september 2024 kl. 17.30 i Aktivitetshuset på Hovvej

Mødedeltagere:

Afdelingsbestyrelsen/Hovedbestyrelsen: Søren Peters-Lehm, Karsten Byskov
Ansatte i boligforeningen: Rane Johansen (referent)

Der var repræsenteret 1 husstand.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Søren Peters-Lehm blev valgt.

2. Valg af stemmetællere

Rane Johansen blev valgt.

3. Beretning fra afdelingsbestyrelsen om bestyrelsens arbejde

Blev fremlagt af Rane Johansen.

Der er først på året udskiftet vinduer og indgangs-/dørparti samt en udskiftning med et udtjent bord/bænkesæt til nyt, så hele afdelingen fremstår ganske fint og fornuftigt. Forsøg med arrangement ultimo maj måned med pizza, snak og konkurrence om bio-billetter. Det gav en god snak med nogle beboere, og vi fik et lille indblik i, hvad afdelingens beboere "ønskede sig" i forhold til at bo i boligerne.

Beretning blev énstemmigt godkendt.

4. Driftsbudget for år 2025

Rane Johansen fremlagde budgettet og gennemgik samtidig plancher med den fortsatte vækst i nettoprisindekset, herunder behovet for et fortsat skarpt fokus på huslejen og en øget opsparring fremover i afdelingen. Budgettet giver huslejestigning i 2025 på ca 6,8%, hvilket også vil være gældende for varmebidraget.

Budgettet blev énstemmigt vedtaget.

5. Indkomne forslag:

Intet.

6. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen (for 2 år)

Ingen – hovedbestyrelsen er (stadig) afdelingsbestyrelse.

7. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen (for 1 år)

Ingen.

8. Eventuelt

Intet.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Mødet sluttede kl 17.48.

Hadsten Boligforening

Hadsten den / 2024

Dirigent:
Søren Peters-Lehm

For afdelingsbestyrelsen (hovedbestyrelsen):
Søren Peters-Lehm