

Hadsten Boligforening

Hovedbestyrelsens arbejdsdag lørdag 21.03.25

Deltagere: Karsten Byskov, Anja Bak Skovfoged, Jan Røjen, Helle Hoppe, Bent Andersen, Per Fabricius Jensen(PFJ)

Referat:

1. Punkt på dagsorden var en rundbordssnak om hvem vi er og hvorfor vi er en del af Hadsten Boligforening. Der var en god snak om erfaringer og lyst til fortsat at arbejde for boligforeningen.

2. Punkt var en drøftelse af baggrunden for afskedigelsen af Rane Johansen.

Dette punkt føres ikke til referat iht. GDPR regler.

3. Punkt hvordan er samarbejdet med AL2bolig og kommunen.

I forbindelse med afskedigelsen af Rane Johansen var der brug for at Formanden og PFJ kunne trække på rådgivning fra AL2bolig, ligeledes har vi været i dialog med BL. Vi har fået stor hjælp fra AL2bolig i form af sparring og rådgivning. Formanden, PFJ og Direktør for AL2bolig Allan Werge var til møde i Favrskov Kommunes tilsyn, hvor vi redegjorde for forløbet omkring afskedigelsen af Rane og vi fik givet et status på situationen nu og fremad. Tilsynet spurgte ind til den forstående helhedsplan, og PFJ fortalte at vi har udvidet vores samarbejde med vores totalrådgiver DAI så det også omfatter økonomi. Kommunen støtter forsat op om helhedsplanen, og vi forventer godkendelse af skema B 26.03.25. Formanden informerede om, at bestyrelsen ønsker at stille et forslag til generalforsamlingen, om et fremtidig samarbejde med AL2bolig, hvor vi tilbyder drift af AL2boligs afdelinger i Hadsten og AL2bolig tilbyder økonomistyring mv. det syntes tilsynet var helt rigtigt for at Hadsten Boligforening kan klare sig i fremtiden som selvstændig lokal boligforening.

4. Punkt var en drøftelse om generalforsamling og hvilke medlemmer som er på valg. Karsten, Anja og Bent modtager genvalg. Revisoren kommer og fremlægger regnskab og vi inviterer en dirigent udefra (PFJ kontakter BL). PFJ laver udkast til indkaldelse.

5. Punkt var frokost. Formanden var i køkkenet og vi fik tre dejlige lune retter.

6. Punkt var gennemgang af referater fra afdelingsmøderne samt sidste års generalforsamling.

7. Punkt var en tur i afd. 22 hvor PFJ viste rundt og fortalte om helhedsplanen.

8. Evt. PFJ opdateret på de forskellige projekter. Bestyrelsen bakker op om at lave et udbud af normalstandsættelsen af flytte lejligheder, PFJ håber det bliver inden sommeren.

Pbv.

Per Fabricius Jensen