



Bestyrelsesmøde den 7. november 2024

Mødested kontoret kl. 17:30 (spisning kl 17:30)...

Deltagere:

Hovedbestyrelse:

Søren Peters-Lehm (SPL), Karsten Byskov (KB),
Jan Røjen (JR), Anja Bak Skovfoged (ABS), Helle Hoppe (HH)

Administration:

Rane Johansen (RJ)

Søndergade 35 . 8370 Hadsten

Telefon: 8761 3600

mail@bohadsten.dk

www.bohadsten.dk

Mødeleder: SPL

Referent: RJ

1. Formalia

- Godkendelse af dagsorden
- Godkendelse af referat (+ underskrifter)

2. Orientering / emner fra formand og direktør

1. Inflationshjælp - regnskab
2. Afkastrapport pr 30.09.2024
3. Elladestandere – OK, aftaler
4. Personale – annonce og ansøgninger
5. Udskiftning, maskinpark (ny traktor)
6. Affald (statistik m.m.)
7. Reception, (SPL) den 20. nov 2024
8. Ekstraordinær generalforsamling den 2. dec. 2024
9. Beboersager
10. Dispositionsfondsoversigt/-prognose
11. Elevator – akutliste (Otis/Jysk Elevatorservice)
12. BL
 - 12.1. Boligdirektørmøde, 24. okt 2024 (Aalborg)
 - 12.2. Generalforsamling, boligdirektør, 5.-6. nov 2024 (Holstebro)
 - 12.3. Arbejdsweekend, 6. og 10. kreds, 8.-9. nov 2024 (Kolding)

3. Afdelingerne – status og emner til drøftelse /beslutning

- afdeling 21
 - o Byggeskadesag, Højbo
 - o Nørrevang (beplantning, skrænt, Favrskov Kommune)
 - o Husorden
 - o Referat, afd.bestyrelsesmøde
- afdeling 22
 - o Helhedsplan
 - Licitation, resultat
 - Skema B (udgifter, finansiering incl udbud realkredit/bank)
 - Genhusning, møde med Favrskov Kommune
 - Beboermøde
- afdeling 23
 - o
- afdeling 24
 - o Søndergade-projekt
 - Møde med Ark-plan og Favrskov Kommune (udenomsarealer)
 - Økonomi, skema A

- - afdeling 25
 -

4. Eventuelt

- Strategi-dag i januar (adm/HB)
- Mail til (HB/formand) i boligforeningsregi